



**TU ALIADO IDEAL
PARA INVERTIR**

**LOTES DE
VIVIENDA**



NOSOTROS

Somos una urbanización ubicada en el Norte Peruano (Chiclayo) , donde gozarás un buena calidad de vida , disfrutando de atractivos naturales cerca al mar de Puerto de Eten y una arquitectura moderna en una zona exclusiva .



MAPA DE UBICACION

A 3 minutos de playas como :

- Puerto Eten
- Media Luna
- Los Lobos

A 5 minutos de :

- Futuro Terminal Maritimo de Lambayeque
- Futuro Parque Industrial de Lambayeque

A 15 minutos de :

- Centro de Chiclayo





Playa
Puerto Eten

Balneario de los mas concurridos en la provincia de Chiclayo , cuenta con el malecón mas grande del norte peruano.



Playa
Media Luna

Es un majestuoso lugar las personas realizan deporte de bicicleta de montaña , bajando desde el faro hasta la orilla de la playa .



Playa
Los Lobos

Es un lugar de aguas tranquilas , donde podras avistar una diversidad de fauna marina como lobos de mar y aves.





PLANO Urbanización

- Cuenta con LOTES desde los 90m2 hasta los 120 m2 de area.
- 5 hectáreas de terreno
- 200 lotes
- 4 parques
 - Cancha Deportiva
 - Parque con Juegos para Niños
 - Parque León XIV
 - Parque Temático
- Parámetros para 3 pisos + azotea

¿QUE ESPERAS?
**HAZ TU MEJOR
INVERSIÓN
AHORA!**

Lotes residenciales desde:
90M²



Titulo Independizado

01

Cancha
Deportiva



02

Juegos para
niños



03

Parque
León XIV



04

Parque
Temático



IMAGENES REFERENCIALES



05

Portico de
Ingreso



06

Garita de
Control

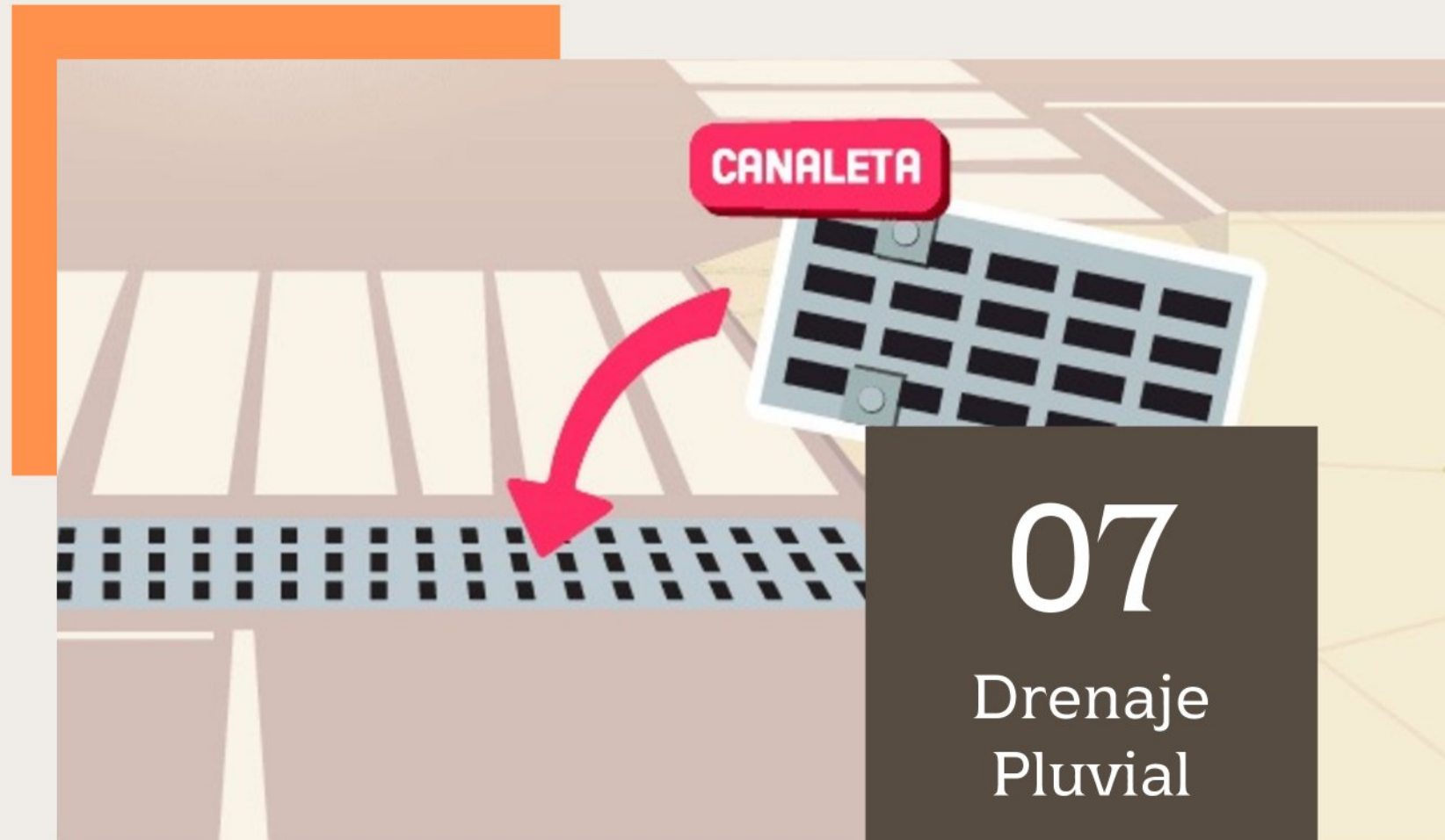


IMAGENES REFERENCIALES

CANALETA

07

Drenaje
Pluvial





SERVICIOS

Básicos

Contamos con aprobación de :



Energía Eléctrica



Agua Potable



Alcantarillado



MODELOS DE CASAS



IMAGENES REFERENCIALES

Escoge tu lote

Separa con S/ 500



- 1 Luego de tu separación llena tus datos en la **ficha de separación** con tu asesor .
- 2 Desde el día de tu separación tendrás **7 días hábiles** para abonar el monto restante correspondiente a la cuota inicial o pago al contado .
- 3 Las **notarias** para realizar la documentacion seran en **Chiclayo** (Notaria Reveggino Mustaffa) y **Lima** (Notaria Renzo Alberti - Surquillo)



INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA CHRONOS S.A.C.	CUENTA DE ABONOS - BANCO CONTINENTAL		
	Moneda	N° de cuenta	CCI
	Soles	0011-0142-0100103535	011-142-000100-103535-79
	Dólares	0011-0383-0200512816	011-383-000200512816-76





Separa hoy tu lote con **s/. 500**

Adquiere tu lote desde
\$ 14,500

- ✓ Habilitación urbana
- ✓ Título de propiedad independizado
- ✓ Agua, Luz y Desague
- ✓ Pistas y veredas

¡Cotiza fácil y rápido!



A 5 minutos del Megapuerto de Eten



**SANTUARIO
Divino Niño del Milagro**

ETEN CHICLAYO PERU

**VIVE EN LA CIUDAD
EUCARISTICA DE ETEN**

**DONDE SE ENCUENTRA EL SANTUARIO
DEL DIVINO NIÑO DEL MILAGRO DE ETEN**

Sabías que: El papa LEON XIV (Robert Prevost), busca el reconocimiento ante el Vaticano del milagro eucarístico del DIVINO NIÑO DEL MILAGRO de ETEN, y por ello ya se encuentran en ROMA, los documento con la historia de 20,000 casos de milagros y testimonios de fe.





NUESTRAS REDES SOCIALES



*Síguenos en nuestras múltiples redes sociales
para que no te pierdas ninguna novedad en
nuestro proyecto Los Pinos de Eten - Chiclayo*



Los Pinos de Eten-Chiclayo



Urbanización Los Pinos de Eten-Chiclayo



www.lospinosdeeten.pe





VISÍTANOS EN NUESTROS PUNTOS DE ATENCIÓN!

OFICINA EN CHICLAYO

KM 2.5 CARRETERA PUERTO
ETEN - REQUE (CHICLAYO)



943 458 132

OFICINA EN LIMA

JR. AMANCAES 321
BELLAVISTA - CALLAO



966 957 585